



EGYEDI ÜDÜLŐHELY A TIHANYI DOMBOK TETEJÉN

A Villa Garda Tihanyban található, a Balaton egyik legkedveltebb és legszebb nyaralóhelyén. Az ingatlan mindössze néhány perces sétára van a Tihanyi Apátságtól és az ófalutól, amely egy igazi "ékszerdoboz".

A tágas, fedett terasszal rendelkező Villa kényelmesen 15 vendéget tud fogadni. A kert másik oldalán lévő Vendégházunk 8 fő elhelyezésére alkalmas és saját fedett terasz is tartozik hozzá.

A Villa Garda minden évszakban tökéletes választás nagy családok és baráti társaságok számára.



Villa Garda Tihany

H-8237 Tihany, Felsőóvári utca 2-4. • info@villagardabalaton.eu • T: +36 70 371 6408

A KERT

Az épületeket egy lenyűgöző, 1,2 hektáros kert veszi körül, közös, szezonálisan működő úszómedencével (max. 1,8 m mély), napozóterasszal, kerti pavilonnal és grillezési lehetőséggel.



A Villa a kert középső részén helyezkedik el, míg a tőle kb. 20 méterre lévő Vendégház a déli végén található. A közös használatú kert egészen az egykori várfal területéig nyúlik fel. Ez az ingatlan legmagasabb pontja, a nyugati határvonal, ahol egy kis sétáló ösvény mentén csodás kilátás nyílik a Tihanyi Apátságra, a belső tóra és a füredi öbölre is.

Az ingatlan északi oldalán lévő, a tulajdonos család által telepített saját szőlőskert pedig helybe "hozza" a balatoni borvidék látványát és hangulatát.

A VILLA

A Villa eredetileg az 1930-as években épült, légkondicionált és fűthető. Földszintjén, egy 103 nm-es összenyitott térben van a nappali, az étkező és a nagy konyha. Remek hely arra, hogy az egész család együtt legyen. A földszinten található még egy kétágyas hálószoba szétoltható ágyakkal, két fürdőszoba zuhanyzóval, egy mosdó és egy kisebb szervizkonyha.



Villa Garda Tihany

H-8237 Tihany, Felsőóvári utca 2-4. • info@villagardabalaton.eu • T: +36 70 371 6408

A Villa emeletén, az egyik szárnyban négy franciaágyas hálószoba és egy fürdőszoba (káddal, WC-vel, két mosdóval) van.

A másik, kívülről, lépcsőn át is megközelíthető épületrészben egy nagy hálószoba két széttolható ágygal és egy kanapéval (nem kihúzható), egy kisebb hálószoba két kanapéágygal (egyik kihúzható, kétszemélyessé alakítható), valamint egy fürdőszoba (zuhanyzóval, WC-vel) és egy teakonyha található.



Villa Garda Tihany

H-8237 Tihany, Felsőóvári utca 2-4. • info@villagardabalaton.eu • T: +36 70 371 6408



A VENDÉGHÁZ

A rusztikus stílusú, nádtetős, légkondicionált és fűthető Vendégház a Villával együtt vagy külön is bérelhető.

A földszinten egybenyitott nappali, étkező és konyha, valamint egy saját zuhanyzós fürdőszobával és WC-vel rendelkező franciaágyas hálószoba és egy WC kapott helyet.

Az emeleten egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel és összesen négy hálószoba van: két db. kétágyas hálószoba szétoltható ágyakkal és két db. egyágyas hálószoba.



Villa Garda Tihany

H-8237 Tihany, Felsőóvári utca 2-4. • info@villagardabalaton.eu • T: +36 70 371 6408



Villa Garda Tihany

H-8237 Tihany, Felsőóvári utca 2-4. • info@villagardabalaton.eu • T: +36 70 371 6408



FELSZERELTSÉG, HELYSZÍNI SZOLGÁLTATÁSOK

- Díjmentes Wifi az épületekben és a kertben
- Teljesen felszerelt, gépesített konyha (tűzhely, hűtőszekrény fagyasztóval, mosogatógép, kenyérpíró, mikrohullámú sütő, vízforraló)
- Nespresso kávé gép (kapszulát a Vendég hozza)
- Fürdőszoba, hajszárító, mosógép
- Léghkondicionálás
- Minőségi, 100% pamut ágynemű és törölköző (1 nagy- és egy kisméretű törölköző vendégenként)
- Szobai széf
- Közös úszómedence és napozóterasz (szezonális)
- Közös kerti pavilon, grillezési lehetőség
- Tágas, fedett teraszok

Fontos információ

- Az épületekben a **dohányzás nem megengedett**
- **Háziállatokat nem áll módunkban fogadni**
- A kert, a kerti pavilon és a szezonális medence **közös használatú a két épület vendégei számára**

Villa Garda Tihany

H-8237 Tihany, Felsőóvári utca 2-4. • info@villagardabalaton.eu • T: +36 70 371 6408

PROGRAMLEHETŐSÉGEK A SZÁLLÁSON ÉS KÖRNYÉKÉN

- Kirándulás vitorlással*
- Bor- és pálinkakóstoló helyi borászatok és pálinkafőzde termékeivel a szálláson*
- Komp a déli-parton lévő Szántódra
- Menetrendszerinti hajós kirándulások (BAHART)
- Sportolási lehetőségek: tenisz, golf, futball, vízi sportok
- Túrázás és kerékpározás túraútvonalon, terepen, aszfalton
- Masszázs, uszoda, szauna, aquapark (Balatonfüred)
- Tihanyi és balatonfüredi rendezvények és fesztiválok
- Kézműves és termelői piacok – pl. Tihanyi Piac PLACC, Káptalantóti Piac
- Kulturális, vallási és zenei rendezvények, események a közeli Tihanyi Apátságban
- Történelmi emlékek – pl. Kinizsi Vár, Nagyvázsony

**Örömmel segítünk szervezni Önnek és családjának, barátainak borkostolót a szálláson vagy egy kirándulást vitorlással.*



Villa Garda Tihany

H-8237 Tihany, Felsőóvári utca 2-4. • info@villagardabalaton.eu • T: +36 70 371 6408